

Rawa Mazowiecka, dnia 30 lipca 2019 r.

Zamawiający:

Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej
im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Zwolińskiego 46

Znak sprawy: ZS-CEZiU-RP-1/3/5224/2019

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzone na podstawie ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. Nr 113 poz. 1986 z późniejszymi zmianami)
o wartości poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp
w trybie: **przetargu nieograniczonego na:**

remont i adaptację pomieszczeń Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej w celu ich dostosowania do potrzeb kształcenia zawodowego w ramach projektów:

- „Motoryzacja moja pasja” nr RPLD.11.03.01-10-0038/17
- „Akademia umiejętności ” nr RPLD.11.03.01-10-0041/17
- „Pracuj w branży HoReCa” nr RPLD.11.03.01-10-0042/17

realizowanych przez Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej, współfinansowanych przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 Działanie XI.3. Kształcenie zawodowe.

Rodzaj zamówienia – Roboty budowlane

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45320000-6 Roboty izolacyjne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
45262321-7 Wyrównywanie podłóg
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45421100-5 Roboty instalacyjne w budynkach
45410000-4 Tynkowanie
45431000-7 Kładzenie płytek,
45442100-8 Roboty malarskie

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono
w Biuletynie Zamówień Publicznych
dnia 30.07.2019 r.

Nr ogłoszenia: 580442-N-2019

Kierownik Zamawiającego
Zatwierdzam

Radostaw Kaźmierczak

SPIS ROZDZIAŁÓW

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO
- II. PROCEDURA ORAZ TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA
- III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- IV. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA
- V. OPIS WYMAGAŃ
- VI. OKRES I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW
- VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA, KTÓRE WYKONAWCA WINIEN PRZEDŁOżyć NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO
- IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI.
- X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
- XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY
- XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
- XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.
- XVIII. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, OFERTACH WARIANTOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ, ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH
- XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ
- XX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. SESJA OTWARCIA OFERT
- XXI. KLAUZULA INFORMACYJNA W SPRAWIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH
- XXII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO

Nazwa Zamawiającego: Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej
im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej
NIP 835-12-60-819
REGON: 000188096
Adres Zamawiającego: ul. Zwolińskiego 46, 96 – 200 Rawa Mazowiecka
Telefon/faks: 46 815-41-41
Adres strony internetowej: www.rawa-kopernik.pl/bip/
Adres poczty elektronicznej: projekty-zszezui@wp.pl
Godziny urzędowania: pn - pt: 8.00-15.00

II. PROCEDURA ORAZ TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót adaptacyjno-remontowych prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), a także wydanymi na podstawie niniejszej ustawy rozporządzeniami wykonawczymi dotyczącymi przedmiotowego zamówienia publicznego w tym:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (DZ.U. z 2017r. poz. 2477) (**1euro=4,3117 zł**)
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2479)
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą Pzp”
 4. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 – 46 ustawy Pzp.
 5. Postępowanie jest współfinansowane ze środków pochodzących z Unii Europejskiej.
 6. Postępowanie jest wszczynane z dniem zamieszczenia przez Zamawiającego ogłoszenia o prowadzonym postępowaniu (zgodnie z art. 40 ust. 1-2 Ustawy Pzp): w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
 7. SIWZ, wszelkie ogłoszenia, zawiadomienia i inne dokumenty, które na mocy ustawy Pzp muszą być zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego, udostępniane będą pod adresem: www.rawa-kopernik.pl/bip/
 8. SIWZ udostępnia się (nieodpłatnie) na stronie internetowej od dnia wszczęcia postępowania do upływu terminu składania ofert (zgodnie z art. 42 ust.1 ustawy Pzp).
 9. W postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art.24aa Pzp (tzw. procedura odrzucona). Oznacza to, że zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu 8 pomieszczeń Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika przy ul. Zwolińskiego 46 w Rawie Mazowieckiej (w budynku szkoły, warsztatów i internatu) oraz ich i adaptacji na potrzeby realizacji zajęć z zakresu kształcenia zawodowego.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 zadania:
 - a) **Zadanie nr 1** remont i adaptacja pomieszczeń w ramach projektu **Akademia umiejętności nr RPLD.11.03.01-10-0041/17**
 - **nr 17** z przeznaczeniem na pracownię urządzeń techniki komputerowej dla zawodu technik informatyk
 - **nr 19** z przeznaczeniem na pracownię komunikacji w języku obcym dla zawodu technik handlowiec
 - **nr 20** z przeznaczeniem na pracownię montażu urządzeń i systemów mechatronicznych dla zawodu technik mechatronik
 - **nr 40** z przeznaczeniem na pracownię komunikacji w języku obcym dla zawodu technik budownictwa
 - b) **Zadanie nr 2** remont i adaptacja pomieszczeń w ramach projektu **Pracuj w branży HoReCa nr RPLD.11.03.01-10-0042/17**
 - **nr 62** z przeznaczeniem na pracownię pracownią technologii gastronomicznej dla zawodu: technik żywienia i usług gastronomicznych
 - **nr 61** z przeznaczeniem na pracownię komunikacji w języku obcym dla zawodu technik hotelarstwa
 - **nr 47** z przeznaczeniem na pracownię komunikacji w języku obcym dla zawodu technik żywienia i usług gastronomicznych
 - c) **Zadanie nr 3** remont i adaptacja pomieszczeń w ramach projektu **Motoryzacja moja pasja nr RPLD.11.03.01-10-0038/17**
 - **nr 85** z przeznaczeniem na pracownię mechatroniki samochodowej dla zawodów technik pojazdów samochodowych i elektromechanik

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót/prac do wykonania zawiera dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz przedmiar robót stanowiących **załączniki nr 9, 10, 11 i 12 do SIWZ**.
- 3.1. Przedmiar robót dołączony do SIWZ stanowi element pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. Nie będą również uznane przez Zamawiającego jako podstawa do wnioskowania o zmianę terminu wykonania zamówienia. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za nadrzędną i wiążącą dokumentację projektową.
- 3.2. Wszędzie tam, gdzie w STWiORB, dokumentacji technicznej, przedmiarach oraz zestawieniach materiałowych znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych. Użyte nazwy, typy, należy traktować jako rozwiązania przykładowe określające standardy jakościowe, wygląd i parametry techniczne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakie muszą spełniać rozwiązania równoważne, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy wykorzystany w obliczeniach projektowych. Jako równoważne dopuszcza się inne rozwiązania, niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej oraz zgodności z obowiązującymi wymaganiami prawnymi. Podane typy i właściwe im cechy mogą jedynie służyć dla lepszego doboru zamienników.
- 3.3. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania, określone przez Zamawiającego, a obowiązek udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego, spoczywa na składającym ofertę.
- 3.4. Wszystkie materiały budowlane (kolory farb, okleiny drzwiowych, płytek podłogowych i ściennych, i inne), które zostaną użyte lub zamontowane należy uzgodnić z Zamawiającym
- 3.5. **Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej i zapoznanie się z obiektem w tym dokonania niezbędnych pomiarów i sprawdzeń przed złożeniem oferty. Dokonanie oględzin obiektu wskazane jest szczególnie w kontekście zapisu zawartego w pkt. 3.1. i może być dokonane w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Potrzebę oględzin obiektu należy zgłosić do osób wymienionych w rozdziale IX pkt. 9 niniejszej SIWZ na dzień przed planowanymi oględzinami.**
4. Ze względu na fakt, że w pozostałych pomieszczeniach budynku remontowanego mogą być jednocześnie prowadzone zajęcia z młodzieżą należy zachować szczególną czujność podczas prowadzonych prac, odpowiednio zabezpieczyć miejsca niebezpieczne, zwracać szczególną uwagę na czystość w trakcie prac i po ich zakończeniu.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową i harmonogramem robót.

IV. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

- **Zadanie nr 1 (remont i adaptacja sali nr 17, 19, 20 i 40) budżet projektu Akademia umiejętności nr RPLD.11.03.01-10-0041/17**
- **Zadanie nr 2 (remont i adaptacja sali nr 61, 62 i 47) budżet projektu Pracuj w branży HoReCa nr RPLD.11.03.01-10-0042/17**
- **Zadanie nr 3 (remont i adaptacja sali nr 85) budżet projektu Motoryzacja moja pasja nr RPLD.11.03.01-10-0038/17**

V. OPIS WYMAGAŃ:

1. Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.
 - 1.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- prace fizyczne obejmujące roboty budowlane z zakresu robót , wskazanych w pkt. 3.1 SIWZ.
(Wyjątkiem objęte są sytuacje, gdy prace te wykonuje osobiście osoba fizyczna prowadząca samodzielnie działalność gospodarczą na podstawie umowy o podwykonawstwo).
- 1.2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie a) czynności.
Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 1.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego ,w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
Oświadczenie to wykonawca złoży pisemnie w terminie 5 dni od zawarcia umowy.
- 1.4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.1. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 4a umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.1. czynności.
- 1.5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 3. **Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.**
 4. Wykonawca będzie dysponował zasobami technicznymi niezbędnymi do realizacji zamówienia. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie i niezbędne do odbioru przez instytucje takie jak sanepid oraz straż pożarną. Transport materiałów oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.
 5. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego miejsca wykonywania robót.
 6. Po zakończeniu robót, ale przed ich odbiorem przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu, jaki był przed rozpoczęciem robót.
 7. Wykonawca robót jest zobowiązany do wykonania i utrzymania na własny koszt wykonanego oznakowania robót przez cały okres realizacji, a także jego demontażu po robotach i powinien to uwzględnić w cenie ofertowej.

8. Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę min. **75 000,00 zł**.
9. Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w postaci wykonania co najmniej 1 roboty polegającej na remoncie lub przebudowie budynku lub jego części o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 100 000,00zł brutto w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w okresie ostatnich 5 lat.
10. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
11. Wymagania dotyczące gwarancji jakości: Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz urządzenia wynosi minimum 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert – Rozdział XIV SIWZ.

VI. OKRES I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa z Wykonawcą zamówienia zostanie zawarta niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, przy zachowaniu przepisów ustawy w tym zakresie.
2. Przedmiot zamówienia należy zrealizować **w terminie do 16.12.2019, przy czym termin wykonania Zadania 1 do dnia 25.10.2019.**
3. Zamawiający informuje, iż wszystkie terminy wykonania zadań w zamówieniu będą wynikać z planowanego przebiegu realizacji projektów i założeń zawartych we wnioskach o dofinansowanie projektów współfinansowanych ze środków EFS.
4. Szczegółowe harmonogramy prac Zamawiający ustali w porozumieniu z Wykonawcą po podpisaniu umowy.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) nie podlegają wykluczeniu
 - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w niniejszej SIWZ warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej
 3. Określenie warunków udziału w postępowaniu.
 - 3.1. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 2.1. lit. a).
 - 3.2. Wykonawca spełni warunek dotyczący **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**, o którym mowa w pkt 2.1. lit. b), jeżeli wykaże, że posiada aktualną w dniu otwarcia ofert opłaconą Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę min. **75 000,00 zł**, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
 - 3.3. Wykonawca spełni warunek dotyczący **zdolności technicznej lub zawodowej**, o którym mowa w pkt 2.1. lit. c), jeżeli:
 - a) wykaże, że będzie dysponował co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do pełnienia funkcji kierownika budowy (uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej)
 - b) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie **wykonał:**
 - **co najmniej 1 roboty polegającej na remoncie lub przebudowie budynku lub jego części o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 100 000,00zł brutto** (wykonał oznacza: został podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę końcowy protokół odbioru robót)

4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 3 w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 - 5.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 5.2. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1. ustawy Pzp.
 - 5.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane – wykonanie części zamówienia w charakterze podwykonawcy.
 - 5.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 - 5.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 5, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 3.3
 - 5.6. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 - 6.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 6.2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 6.3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
7. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdział VIII pkt 3.

- 7.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 7.2. Ocena spełniania powyższych warunków będzie polegać na sprawdzeniu na zasadzie: spełnia / nie spełnia, czy Wykonawcy złożyli niżej przedstawione oświadczenia.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt 3 niniejszego rozdziału SIWZ musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.
9. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:
 - a) którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 3
 - b) którzy nie wykażą, że nie zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy PZP
 - c) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy PZP
10. Wykonawca może skorzystać z instytucji „samooczyszczenia” zgodnie z art. 24 ust.8. W tym celu zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą stosownego oświadczenia, a następnie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy PZP do złożenia dowodów. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeśli Zamawiający uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna, za wystarczające dowody przedstawione przez Wykonawcę.
11. Zamawiający informuje, że prowadząc procedurę o udzielenie zamówienia publicznego będzie działał z zastosowaniem zasad określonych art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający po otwarciu ofert najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 8.1 Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA, KTÓRE WYKONAWCA WINIEN PRZEDŁOŻYĆ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. VII oraz wykazaniu braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **Załącznikach nr 2 i 3 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt 1 ustawy.
 - c) wykaz robót budowlanych (w tym co najmniej 1 robota polegająca na przebudowie lub remoncie budynku lub jego części o wartości robót nie mniejszej **niż 100 000,00 zł brutto** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów, że roboty budowlane zostały wykonane należycie. W szczególności z informacją o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane. Wzór wykazu robót stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ**
 - d) wykaz osób: co najmniej 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do pełnienia funkcji kierownika budowy. **Wzór wykazu stanowi załącznik 6 do SIWZ**
 - e) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w punkcie 1a) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia (każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać

- wykluczeniu z postępowania co oznacza, iż oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną).
- f) wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w punkcie 1 a).
 - g) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w rozdziale VII, punkt 5 podpunkt 5.1) i 5.6) SIWZ-jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego.
2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest w szczególności do złożenia oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w sposób określony w art. 24 ust. 11 ustawy – tj. w terminie do 3 dni od dnia przekazania Wykonawcom (zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego) informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi **załącznik nr 4 do SIWZ**
3. Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający przez udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
- a) dokumentów podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu – jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego,
 - b) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej wykonawcy na kwotę min. 75 000,00 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3 lit a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 5.1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy.
6. Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyższej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
7. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI.

1. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
2. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 1 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - 2.1. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 - 2.2. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
3. Dokumenty są składane w języku polskim.
4. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
7. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 oraz z 2018 r. poz. 106, 138, 650, 1118 i 1629), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123,730)
 - 7.1. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
8. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ:
 - a) każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ,
 - b) Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,
 - c) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 9 lit. b) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
 - d) pytania powinny być skierowane do Zamawiającego pisemnie, za pomocą faksu (46 8154141) lub drogą elektroniczną na adres projekty-zscezui@wp.pl, przy czym w tytule wiadomości e-mail należy wpisać: Remont i adaptacja 8 pracowni ZS-CEZiU w Rawie Mazowieckiej, z zastrzeżeniem rozdział XII. pkt 1.
 - e) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania,
 - f) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 8 lit. c),

- g) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza ją na swojej stronie internetowej,
- h) jeżeli w wyniku zmiany SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na swojej stronie internetowej.

9. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Pani Agata Lipska – projekty-zszechu@wp.pl

Pani Ewa Kawalek - projekty-zszechu@wp.pl

informacje udzielane są w dni powszednie – w godz. od 8:00 do godz. 15:00.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty ani pozostałych dokumentów w innym języku.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Wzór formularza oferty stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**.
5. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
6. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
 - 6.1. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do złożenia oferty upoważnia również do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii wszystkich dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że z treści pełnomocnictwa wynika co innego.
 - 6.2. Pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. **Wykonawca może złożyć jedną ofertę.**
8. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez Wykonawcę w ofercie błędy i omyłki w zapisach - przed jej złożeniem – poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
9. Wykonawca zobowiązany jest ponumerować, parafować wszystkie strony stanowiące treść oferty oraz spiąć w sposób trwały, uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
10. Informacja o liczbie zapisanych stron oferty, winna być zamieszczona w formularzu oferty, o którym mowa w pkt 5.
11. Z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 93 ust. 4 Ustawy, koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyników postępowania.

- 11.1 Wykonawca składa ofertę w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie musi zawierać stosowne i nie budzące wątpliwości oznaczenie. Sposób opisanie koperty:

Nazwa, adres, tel,
e-mail Wykonawcy

Adresat:
Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej
i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika
w Rawie Mazowieckiej
ul. Zwolińskiego 46

Oferta - Przetarg nieograniczony

na remont i adaptację pomieszczeń Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej w celu ich dostosowania do potrzeb kształcenia zawodowego w ramach projektów współfinansowanych przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 Działanie XI.3. Kształcenie zawodowe.

oraz : nie otwierać przed 14.08.2019, godz. 10:15

- 11.2 Jeżeli oferta zostanie złożona w innym miejscu niż wyznaczone przez Zamawiającego zgodnie z rozdz. XIX pkt 1 lub jeżeli nie zostanie opisana w sposób wskazany w pkt 12.1 to Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne otwarcie oferty przed terminem lub niedostarczeniem jej na posiedzenie komisji, na którym dokonywane będzie otwarcie ofert.
12. Wykonawca może dokonać zmiany oferty przed upływem terminu składania ofert.
- a) zmienioną ofertę należy złożyć zgodnie z podanym wzorem wraz z dopiskiem „ZMIANA OFERTY”.
13. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę (zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy)
14. Oferty złożone po terminie, Zamawiający zwraca niezwłocznie Wykonawcom, zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ceną oferty jest podane w formularzu ofertowym wynagrodzenie brutto za wykonanie pełnego zakresu robót, o którym mowa w rozdz. IV.
 - 1.1. Dodatkowo, Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić w treści formularza ofertowego cenę za każde zadanie, z której wynikać będzie cena oferty brutto o której mowa w pkt 1. Zamawiający informuje, iż wymóg podania ceny za 1 zadanie brutto ma charakter uzupełniający wiedzę Zamawiającego i jest niezbędny do prawidłowego rozliczenia umowy.
 - 1.2. Wycenę wszystkich robót w kosztorysie ofertowym należy sporządzić w formie kosztorysu uproszczonego, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót. Zamawiający zastrzega sobie, że przed podpisaniem umowy dla celów rozliczeniowych Wykonawca przedstawi kosztorys szczegółowy wraz z dołączonym zestawieniem cen robocizny, materiałów i sprzętu.
 - 1.3. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi po zrealizowaniu robót w danej pracowni na podstawie ceny wskazanej w formularzu ofertowym (**rozliczenie ryczałtowe**).
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki cenowe związane z wykonaniem zamówienia na warunkach określonych przez Zamawiającego.
3. Cena oferty musi być podana w PLN słownie i cyfrowo, zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku (pełne grosze według zasad arytmetyki).
4. Cena oferty jest wartością ostateczną, zawierającą wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotowego zamówienia z uwzględnieniem danin publicznych.
5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zgodnie z art. 91 ust 1. Ustawy, Zamawiający dokonuje wyboru kryterium, jakim będzie kierował się przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej.
2. Komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami ustawy i kierować się następującymi kryteriami:
 - a) **Cena – 60 %** max. ilości punktów
 - b) **Termin wykonania – 20%** max. ilości punktów. Maksymalna ilość punktów do uzyskania wynosi 20. Liczba punktów przyznana za ofertę zostanie obliczona wg zasady:
 - wykonanie całości zamówienia do dnia **25.10.2019 - 20 pkt.**
 - c) **Gwarancja-20%** max. ilości punktów. Maksymalna ilość punktów do uzyskania wynosi 20. Liczba punktów przyznana za ofertę zostanie obliczona wg zasady:
 - Udzielenie gwarancji **5 lat od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót- 20 pkt.**
3. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanego kryterium i ustaloną punktacją. Oferta może uzyskać maksymalnie 100pkt (100pkt=100%).
 - a) **Cena** – max. 60 punktów
sposób obliczenia: $K_c = (K_{cn}/K_b) \times 100$ punktów $\times 60\%$
gdzie K_c - liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium cenowym
 K_{cn} - najniższa cena spośród wszystkich przedstawionych przez Wykonawców
 K_b - cena badanego Wykonawcy
 - b) **Termin wykonania** (K_t) – max 20 punktów przyznawane zgodnie z zapisami w pkt. 2 lit. b
 - c) **Gwarancja** (K_g) – max. 20 punktów przyznawane zgodnie z zapisami w pkt. 2 lit. c
 - d) $W_{oo} = K_c + K_t + K_g$
gdzie W_{oo} - wskaźnik oceny oferty
5. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która spełnia postawione warunki, nie została odrzucona, nie została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu oraz która uzyska największą ilość punktów w oparciu o w/w kryteria oceny ofert. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym warunki udziału w postępowaniu, przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:
 - a) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
 - b) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych wykonawców zostanie wybrana.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 7 do SIWZ.**
3. Wykonawca akceptuje treść projektu umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, w formie oświadczenia złożonego w formularzu ofertowym.
4. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

- 4.1. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 17.4, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
6. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:
- 1.1. dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - 1.2. przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy - termin może ulec przesunięciu w przypadku:
 - wystąpienia opóźnień wynikających z przestojów, opóźnień lub przeszkód zawinionych przez Zamawiającego (w przypadku przedłużania się czasu trwania procedur przetargowych lub innych niezależnych od Wykonawcy, nieprzekazanie placu budowy, zmiana terminu dokonania odbioru), zawieszenia robót przez Zamawiającego, -
 - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - wstrzymania robót przez organy administracji publicznej, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- W przypadkach wystąpienia powyższych opóźnień Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesunięcie terminu wykonania przedmiotu umowy - podając przyczynę i proponowany termin zakończenia prac. Strony ustalą nowy termin wykonania przedmiotu umowy, który nie może być dłuższy od faktycznego okresu przerwy lub postoju. Wykonawca nie będzie uprawniony do wystąpienia z wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy jeżeli uchybienie Zamawiającego spowodowane było przez błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu Wykonawcy.
- 1.3 zmiany kierownika budowy
 - Wykonawca może dokonać zmiany kierownika budowy wskazanego w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
 - Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy w następujących przypadkach : śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych kierownika budowy, niewywiązywania się przez kierownika budowy z obowiązków wynikających z umowy, konieczności zmiany z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacja, itp.)
 - Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokonania zmiany kierownika budowy wskazanego w ofercie, jeżeli uzna, że kierownik nie wykonuje obowiązków wynikających z umowy.
 - Wykonawca obowiązany jest zmienić kierownika budowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego , w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku dokonania w/w zmian nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 1.4 Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia , w tym również zmiany stawki podatku VAT.
 - 1.5 Możliwa jest zmiana umowy w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego: możliwe jest powierzenie podwykonawstwa innej części zamówienia niż wskazane w ofercie Wykonawcy, a także zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 1.6 Zażądania omyłki pisarskiej lub rachunkowej.
7. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności.

XVIII. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, OFERTACH WARIANTOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ, ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień Publicznych w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, o wartości do 50 % wartości zamówienia podstawowego, które będą polegały na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów zawartych w Dziale VI Ustawy PZP (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy.
2. W świetle obowiązującej Ustawy stronie postępowania o udzielenia zamówienia publicznego przysługuje prawo do złożenia odwołania.
3. Zgodnie z treścią art. 180 ust. 2, w niniejszym postępowaniu, Wykonawcy przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:
 - a) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - b) odrzucenia oferty odwołującego,
 - c) opisu przedmiotu zamówienia,
 - d) wyboru najkorzystniejszej oferty.

XX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. SESJA OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego – Zespole Szkół - CEZiu im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej w sekretariacie - do rąk własnych Elżbiety Kazimierskiej w terminie do dnia **14.08.2019, godz. 10:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie: Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej w Rawie Mazowieckiej **14.08.2019, godz. 10:15**
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie, zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.
4. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym będzie złożona oferta zostanie opatrzona numerem według kolejności składania oraz datą i godziną jej złożenia.
5. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
6. Zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XXI. KLAUZULA INFORMACYJNA W SPRAWIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO”), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zespołu Szkół-Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej.

2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Zespole Szkół-Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej jest Pani Dorota Majewska, kontakt: iodo@rawa-kopernik.pl, telefon: 468154141;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ozn. ZS-CEZIU-RP-1/3/5224/2019 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pani/Pan: na podstawie art. 15 RODO:
 - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XXII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

- Załącznik nr 1 Formularz oferty
- Załącznik nr 2 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 3 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 4 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności go grupy kapitałowej
- Załącznik nr 5 Wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 6 Wykaz osób
- Załącznik nr 7 Projekt umowy
- załącznik nr 8 Zobowiązanie podmiotu
- załącznik nr 9 Przedmiary robót
- załącznik nr 10 Dokumentacja projektowa
- Załącznik nr 11 STWIOR